



Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikołajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0...87) 421 90 50, faks 421 90 99
woj. warmińsko-mazurskie
www.mikolajki.pl e-mail: mikolajki@mikolajki.pl BIP: www.bip.mikolajki.pl

Mikołajki, 11.04.2024 r.

Bożena Piotrkowska
Radna Rady Miejskiej w
Mikołajkach

Znak: RM.0003.1.2024

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 22.03.2024 r. skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Mikołajkach i przekazane Burmistrzowi Miasta Mikołajki podczas sesji w tym dniu, wyjaśniam:

1. w zakresie pkt 1:

Postępowanie administracyjne w celu wydania decyzji o ustaleniu wysokości opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynikającego z uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jej zbycia prowadzone było przez organ zastępczy w stosunku do działki oznaczonej nr geod. 86/23 obręb geod. Sady.

W pozostałym zakresie Burmistrz Mikołajek nie wszczął postępowania administracyjnego w sprawie opłaty planistycznej w związku ze sprzedażą lub zamianą nieruchomości, o których mowa w piśmie z dnia 22.03.2024r. i nie wystąpił o wyznaczenie organu zastępczego, ponieważ nie zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 36 i art. 37 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. w zakresie pkt 2:

Burmistrz Miasta i Gminy Ruciane-Nida jako organ zastępczy wydał 27.07.2023r. decyzję znak: IGK.6725.1.2023 o ustaleniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – działki oznaczonej nr geod. 86/23 obręb geod. Sady, wskutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opłata ustalona w/w decyzją wynosiła 2.478,00 zł.

Jak wskazano w pkt 1, w pozostałym zakresie nie były prowadzone postępowania, które zakończyłyby się wydaniem decyzji ustalających wysokość opłaty planistycznej.

3. w zakresie pkt 3:

Odp. jak w pkt. 1.

4. w zakresie pkt 4:

Odp. jak w pkt. 1

BURMISTRZ

Piotr Jakubowski