

Bożena Piotrkowska
Radna Rady Miejskiej
w Mikołajkach

Mikołajki, 22.03.2024r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mikołajkach
Pan Antoni Rakus

W dniu wczorajszym zostałam poinformowana o sprzedaży bądź zamianie następujących parceli na terenie Starych Sądów, które wcześniej stanowiły własność Burmistrza Miasta Mikołajki Pana Piotra Jakubowskiego i jego rodziny /dz.nr 90/47, 90/53, 90/55, 90/56, 90/57, 90/58, 90/59, 90/72, 90/84, 90/85, 90/86, 86/23, 90/90 / oraz o sprzedaży działek należących do spółki KAMBUD. Wszystkie te nieruchomości objęte zostały miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uwzględniając powyższe, a także Uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VIII/76/2015 z dnia 30.09.2015 r., Nr V/17/2019 z 29.03.2019 r. i inne wynika, że gmina miała prawny obowiązek pobrania od tych transakcji opłaty planistycznej w wysokości 30% wzrostu wartości zbywanych nieruchomości.

W związku z powyższym bardzo proszę o udzielenie mi odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Burmistrz Mikołajek wszczął postępowanie administracyjne w sprawie opłaty planistycznej w związku ze sprzedażą lub zamianą wskazanych parceli ?
2. Jeśli tak, to jaka decyzja została podjęta?/chodzi tu o wysokość pobranej opłaty./
3. Jeśli nie wszczęto postępowania lub mimo jego wszczęcia odstąpiono od pobrania opłaty, to dlaczego tak się stało?
4. Czy bezpodstawne odstąpienie od pobrania opłaty / o ile nastąpiło / stanowi naruszenie prawa w rozumieniu art. 231 kk ?

Z poważaniem:

Bożena Piotrkowska