

W Y K A Z**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 81/2024 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 31 maja 2024r. w sprawie wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20 lutego 2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 14/14 o powierzchni całkowitej 2368 m² położona w granicach obrębu geodezyjnego Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony z elementami małej architektury (ławka, huśtawka) i jako grunt przed budynkiem gospodarczym oraz grunt pod garażem typu „blaszak”.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o łącznej powierzchni 48,6 m².

Dla działki nr 14/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00029994/4.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 170,00 zł brutto/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w jego płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Węgorzewo.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się grunty niezabudowane, tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz teren Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o.

Dostępność komunikacyjna: z ulicy Warszawskiej.

Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: teren zielony z elementami małej architektury (ławka, huśtawka) i jako grunt przed budynkiem gospodarczym oraz grunt pod garażem typu „blaszak”.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat począwszy od dnia obowiązywania umowy.

Traci moc zapis pkt. 6 wykazu znak: PPGN.6845.35,44,58,55,50,49,41.2024 z dnia 11.06.2024r. nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia bez przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087- 4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 110 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

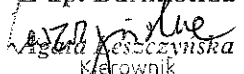
Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl , www.mikolajki.eu
3. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Informacja o zamieszczeniu wykazu:

1. w lokalnej prasie

Z up. Burmistrza


Agnieszka Keszczarska
Kierownik

Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami